说明:

1.本图是依据《汽车加油加气加氢站技术标准》GB 50156-2021、《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB 50067-2014;《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018年版)的各项规定,及建设单位所提供的现状地形图和规划要求设计。

2.图中坐标为2000国家大地坐标系,高程为1985国家高程基准。

3.本图标注距离、高度均以m为单位。
平屋顶建筑高度按室外设计地坪至建筑物女儿墙顶点的高度。
坡屋顶建筑:檐口高度按室外设计地坪至屋面檐口的高度。
屋脊高度按室外设计地坪至屋脊的高度。

4.本项目主要建设内容如下:
1)油罐区:新建非承重直埋罐区一座,设30m³SF双层汽油罐2具,30m³SF双层柴油罐2具。
总罐容为120m³,折合油罐总容积为90m³。
2)预留LNG储罐区:60m³立式LNG储罐1具,LNG泵撬一座(双潜液泵泵撬,一备一用),罐池为地上形式。
本站依据GB50156-2021表3.0.16要求为二级加油与LNG加气合建站。
总容积计算公式:90/180+60/120=1。
3)站房:新建一层加油加气站站房一座。
4)罩棚:新建单层加油加气站罩棚1座。
新建8座加油加气岛及配套防撞柱,新设6台双枪双油品潜油泵式加油机,预留2台单枪LNG加气机。
5)综合服务楼:新建三层综合服务楼一座(装配式建筑)。
6)汽车维修间:新建一层汽车维修间一座。
7)消防泵房:新建地上一层消防泵房及地下消防水池一座。
8)新设停车位45个(其中大车停车位20个,小车停车位20个,充电车位5个),设充电桩5个。

5.图中所示建筑外轮廓为建筑物首层外轮廓线。

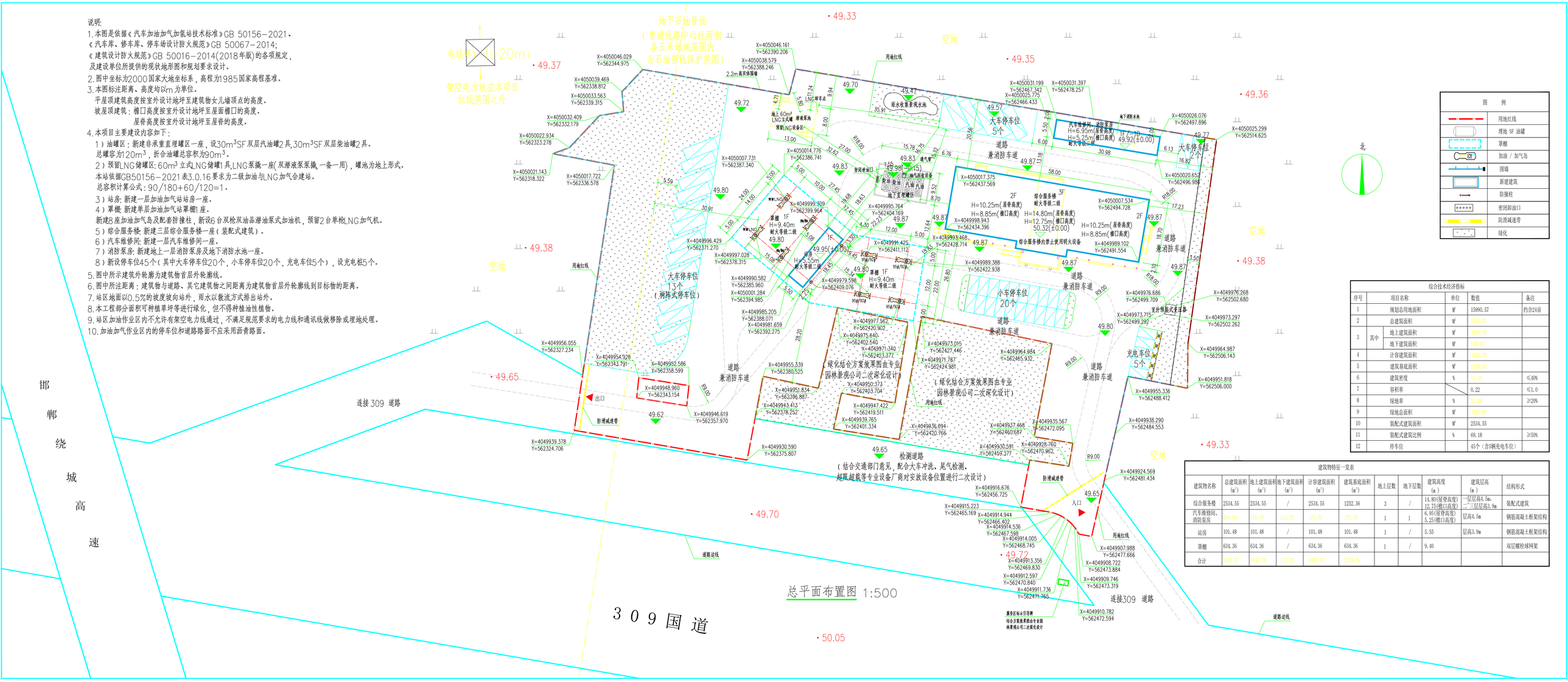
6.图中所注距离:建筑物与道路、其它建筑物之间距离为建筑物首层外轮廓线到目标物的距离。

7.站区地面以0.5%的坡度坡向站外,雨水以散流方式排出站外。

8.本工程部分面积可种植草坪等进行绿化,但不得种植油性植物。

9.站区加油作业区内不允许有架空电力线通过,不满足规范要求的电力线和通讯线做移除或埋地处理。

10.加油加气作业区内的停车位和道路路面不应采用沥青路面。



总平面布置图 1:500

图例	
	用地红线
	埋地 SF 油罐
	罩棚
	加油 / 加气岛
	围墙
	新建建筑
	防撞柱
	密闭卸油口
	防滑减速带
	绿化

综合技术经济指标

序号	项目名称		单位	数值	备注
1	规划总用地面积		㎡	13990.57	约合21亩
2	总建筑面积		㎡	3555.07	
3	其中	地上建筑面积	㎡	3440.78	
		地下建筑面积	㎡	114.29	
4	计容建筑面积		㎡	3440.78	
5	建筑基底面积		㎡	2538.59	
6	建筑密度		%	18.30	≤40%
7	容积率			0.22	≤1.0
8	绿地率		%	21.28	≥20%
9	绿地总面积		㎡	3402.96	
10	装配式建筑面积		㎡	2534.55	
11	装配式建筑比例		%	69.18	≥50%
12	停车位			45个(含5辆充电车位)	

建筑物特征一览表

建筑物名称	总建筑面积(m²)	地上建筑面积(m²)	地下建筑面积(m²)	计容建筑面积(m²)	建筑基底面积(m²)	地上层数	地下层数	建筑高度(m)	建筑层高(m)	结构形式
综合服务楼	2534.55	2534.55	/	2534.55	1252.36	3	/	14.80(屋脊高度) 12.75(檐口高度)	一层层高4.5m,二、三层层高3.9m	装配式建筑
汽车维修间、消防泵房	284.48	170.39	114.29	170.39	170.39	1	1	6.95(屋脊高度) 5.25(檐口高度)	层高4.5m	钢筋混凝土框架结构
站房	101.48	101.48	/	101.48	101.48	1	/	5.55	层高3.9m	钢筋混凝土框架结构
罩棚	634.36	634.36	/	634.36	634.36	1	/	9.40		双层螺栓球网架
合计	3555.07	3440.78	114.29	3440.78	2538.59					